

## Інформація про підсумки роботи КП «Білгород - Дністровськтеплоенерго» в опалювальному сезоні 2021 - 2022 років

Опалювальний сезон житлового фонду та об'єктів соціальної сфери міста тривав у період з 08.11.2021 по 29.03.2022 р., відповідно до рішень виконавчого комітету (№ 439 від 29.10.2021 року та №99 від 25.03.2022 року).

Тривалість опалювального сезону склала 142 доби, згідно нормативних показників з будівельної кліматології (158 діб). Середньодобова температура зовнішнього повітря за цей період склала + 3,4<sup>0</sup>С (згідно будівельної кліматології для даного регіону ДСТУ–Н Б В.1.1-27:2010 - +2,0<sup>0</sup>С, а середньодобова температура за 5 років - +3,8<sup>0</sup>С).

За опалювальний сезон підприємством було вироблено 43435,4226 Гкал теплової енергії.

Виконання показників енергоефективності економічно обґрунтованих витрат, в діючому тарифі, при виробництві та транспортуванні теплової енергії по підприємству за опалювальний сезон наведено в таблиці 1:

Таблиця 1

№ з/п	Найменування показників	Показники згідно затверджених норм ООДА, КТМ 204 України 244-94	Фактичні показники
1	Питома витрата умовного палива на одиницю продукції (обсяг відпуску теплової енергії в мережу), кг.у.п./Гкал	157,74	157,4
2	Питома витрата електроенергії на одиницю продукції, кВт*год/Гкал	55,73	52,10
3	Питома витрата води на одиницю продукції, м <sup>3</sup> /Гкал	0,68	0,36
4	Власні потреби котелень, %	2,00	0,92(395,6406Гкал)
5	Втрати теплоносія в теплових мережах від обсягів реалізації продукції (обсяг відпуску теплової енергії в мережу, в тому числі витрати на ліцензійну діяльність підприємства), %	6,70 (згідно КТМ 204 України 244-94 13,00)	6,34 (2730,0514Гкал в т.ч.витрати на ліц.діяльність 161,03Гкал)
6	Обсяги підживлення теплових мереж (від обсягу води в теплової мережі і приєднаних до неї систем теплопостачання), %	0,25 (24998м <sup>3</sup> )	0,14 (13641м <sup>3</sup> )
7	ККД котлів від обсягу відпуску теплової енергії в мережу, %	90,56	90,77

У топках котлів підприємства, протягом опалювального періоду, спалено 5763905 куб. метрів природного газу, загальною вартістю 52 953 532,89 грн. з ПДВ без вартості розподілу. Корисний відпуск теплової енергії споживачам склав 40309,7309 Гкал (що складає 81,86% від обсягу, передбаченого в затвердженому тарифі), в тому числі для населення – 31228,81 Гкал або 77,47%, що складає 81,46% від передбаченого в тарифі обсягу корисного відпуску, тому що, ліміти, передбачені в договорі на поставку природного газу, не відповідали дійсно потрібним обсягам природного газу, так як були розраховані як середній показник фактичного споживання газу за останні три роки за категоріями споживачів при розрахунковій середньодобової температури зовнішнього повітря 3,8<sup>0</sup>С.

Нижча теплота згоряння (калорійність) газу склала – 8226 ккал/м<sup>3</sup>, при схваленої у діючих тарифах - 8204 ккал/м<sup>3</sup>.

Фактичне теплове навантаження підключених споживачів теплової енергії за опалювальний сезон склала 29,17 Гкал/год, згідно затвердженого показника в річному плані на період з 01.10.2021 по 30.09.2022 рік – 32,92Гкал/год.

Станом на 25.04.2022 року (з моменту створення підприємства у 2002 році) комунальне підприємство «Білгород–Дністровськтеплоенерго» має дебіторську заборгованість в сумі -

**50 433 655,13 грн.**, (станом на 01.05.2021 року – **43934525,02 грн.**), у тому числі заборгованість за категоріями споживачів:

- 1. Населення – 46 967 474,56 грн.
- 2. Бюджетні організації – 3 178 559,33 грн., в тому числі:
  - 2.1. Міський бюджет – 1 150 777,31 грн.
  - 2.2. Обласний бюджет – 1 295 815,18 грн.
  - 2.3. Державний бюджет – 731 966,84 грн.
- 3. Інші споживачі – 287 621,24 грн., в тому числі:
  - 3.1. Релігія - 8 983,73 грн.
  - 3.2. Госпрозрахункові - 278 637, 51 грн.

За період подачі теплоносія абонентам підприємства **було нараховано 63 006 317,00 грн., сплачено – 49 433 394,00 грн., або 78,46%**

**Кредиторська заборгованість підприємства**, станом на 01.04.2022 р., за спожитий природний газ, перед ТОВ «Газопостачальна компанія «Нафтогаз Трейдинг», склала – **23 109 083,32 грн.**, (на 01.05.2021 року даний борг складав – 20138041,73 грн.).

А також, станом на 01.04.2022 року, підприємство має заборгованість по сплаті податків на суму **7 322,00 тис. грн.**, а саме:

- ПДФО – 6037,70 тис. грн.;
- податок на спеціальне використання води – 6,10 тис. грн.;
- податок з рентної плати по надрам – 4,80 тис. грн.;
- екологічний податок – 225,20 тис. грн.;
- податок на прибуток – 1048,20 тис. грн.

Заборгованість підприємства за спожитий природний газ за минулий опалювальний сезон станом на 01.05.2022 року складає 19 345 632,74 грн., плюс вартість газу за розподіл 5 224 985,92 грн., **разом 24 570 618,66 грн.**

**ВСЬОГО кредиторська заборгованість підприємства станом на 01.05.2022 року склала 31 892 618,66 грн.**

До початку опалювального сезону, з 01.10.2021 по 30.09.2022 років підприємством в повному обсязі завершені роботи по поточному ремонту обладнання котельень та теплових мереж.

Для зменшення експлуатаційних витрат за рахунок економії ПЕР, для більш надійного, безперебійного та якісного теплозабезпечення споживачів міста теплової енергією, від системи централізованого теплопостачання, в опалювальному сезоні 2021-2022 років, КП «БДТЕ» частково виконало наступні заходи інвестиційної програми (так як, згідно наказу Мінрегіону від 19.08.2020 року змінено плановий період формування тарифів, а саме з 01.10 по 30.09, фінансування та виконання ІІІ на 2021 рік було припинено з 01.07 2021 року), тобто:

### **1. З виробництва продукції:**

1.1. «Капітальний ремонт з модернізацією котла КВ-ГМ-30-150 №6, для несення малих навантажень 20 Гкал/годину, котельня вул. Перемоги, 2, Одеська область, м. Білгород-Дністровський», фактично профінансовано 1028,27 тис. грн. – власні кошти підприємства. Спів фінансування місцевого бюджету – відсутнє. Об'єкт будівництва був введений в експлуатацію 20 вересня 2021 року, крім того виконанні пусконаладжувальні роботи на загальну суму – понад 200,00 тис. грн.. власних коштів. Експертом технічно промислової безпеки ТзОВ «Промтехекспертиза» 08.11.2021 року виданий дозвіл на пуск котла КВ-ГМ-20-150 (заводський номер 101). Протягом опалювального сезону котел перебував в роботі 1520 годин.

1.2. «Технічне переоснащення мережних насосів котельні вул. Перемоги, 2». Придбано 2 мережних насоса, загальною вартістю 2900,00 тис. грн. (з ПДВ), з них:

- кошти місцевого бюджету – 400,00 тис. грн.
- обласний бюджет – 2500,00 тис. грн.

## **2. 3 транспортування продукції виконані наступні об'єкти будівництва:**

2.1. Вул. Провадійська, 14, 16 до житлових будинків, вул. Франко, 16, 20, 22 загальною вартістю – 909,745 тис. грн., власні кошти підприємства, загальною протяжністю – 431,60 м.

2.2. Вул. Франко, 34-38 загальною вартістю – 244,118 тис. грн., власні кошти підприємства, загальною протяжністю – 304,8 м

2.3. Вул. Франко, 28-32 загальною вартістю – 122,031 тис. грн. власні кошти підприємства, загальною протяжністю – 193,98 м

2.4. Підприємством виконано будівельні роботи по оснащенню приладами обліку багато поверхових будинків м. Білгород-Дністровський, придбано та змонтовано 4 од. приладів обліку теплової енергії на загальну суму – 149,359 тис. грн. (з ПДВ), за кошти місцевого бюджету.

Завдяки надійності експлуатуючого обладнання, досвідченого персоналу та злагодженої роботи всіх працівників підприємства, опалювальний сезон проходив стабільно, без виникнення надзвичайних аварійних ситуацій.

Протягом сезону аварійною службою підприємства було ліквідовано 14 поривів, з них - 13 поривів на сталевих трубах розподільчих теплових мереж та 1 порив на магістральній тепловій мережі - 2d 219мм по вул. Сонячної.

Під час проходження опалювального сезону 126-ти абонентам, які вчасно звернулись до підприємства з актами – претензіями, щодо зниження якості наданих послуг, було проведено перерахунки розміру плати за надання послуг з постачання теплової енергії, відповідно до порядку, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.02.2010 року №151.

Згідно рішення виконавчого комітету Білгород-Дністровської міської ради № 457 від 09.11.2021 року «Про встановлення двоставкових тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та надання послуг з постачання теплової енергії», для категорії споживачів «населення» в опалювальному сезоні з 09.11.2021 по 29.03.2022 років застосовані двоставкові тарифи, які діяли в опалювальному сезоні 2020-2021 років, через що підприємство отримало збитки, а саме:

1. Умовно-змінна частина (1398,64грн./Гкал - 1273,40грн./Гкал) \* 31228,81Гкал = 3911096,16 грн.
2. Умовно-постійна частина (24,64 Гкал/год – 22,59Гкал/год)\*12міс. \* 134727,24 грн. = 3 314 290,10 грн.

Крім того, різниця в тарифах для «бюджетних установ» та «інших» споживачів складає 218 213,74 грн.

**Разом 7 443 600,00 грн.**

Для зменшення впливу існуючої фінансової кризи, по своєчасної підготовці теплового господарства для роботи в осінньо-зимовий період, підприємство змушене перевести з 29.03.2022 року роботу працівників на 3-хденний тиждень до моменту поліпшення фінансового стану підприємства. Підприємство сподівається на своєчасну фінансову підтримку від органів місцевого самоврядування в рамках діючого законодавства.

Основними проблемними питаннями подальшого розвитку підприємства КП «БДТЕ» - залишається відсутність необхідних коштів на виконання робіт по збільшенню енергоефективності та надійності при використанні обладнання установленого на котельній вул. Перемоги, 2, яка забезпечує тепловою енергією 89% усіх споживачів міста підключених до системи централізованого постачання теплової енергії та заміна сталевих труб на попередньо ізольовані пінополіуретаном, існуючих магістральних та розподільчих теплових мереж від котельної, які вже експлуатуються понад 30 років (15569 м в однотрубному вимірі, з них магістральних діаметром від 219мм до 530мм – 2167м, розподільчих діаметром від 32мм до 159мм -13402м.

Для придбання труб та елементів до них, тільки при заміні магістральних теплових мереж 2d 530/710, прокладених в залізобетонних каналах та зовнішньої прокладки довжиною 2044 м в однотрубному вимірі (при вартості одного погонного

**метра труб d530/710 підземної прокладки – 19686,92 грн., а надземної – 17128,73 грн.) за власні кошти підприємства, передбачені в діючих тарифах (амортизаційні відрахування при транспортуванні теплової енергії – 1721,23 тис. грн. щорічно) при стовідсотковій сплати, наданих послуг, підприємству необхідно понад 27 років для виконання даних робіт. Дані тепломережі експлуатуються 35 років.**

Згідно Закону України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання» стаття 14 «Фінансові санкції, що застосовуються за порушення законодавства у сфері комерційного та розподільного обліку комунальних послуг». За порушення законодавства у сфері забезпечення оснащення будівель вузлами комерційного обліку теплової енергії на суб'єктів господарювання (КП «БДТЕ») **накладається штраф (з 01.08.2022 року) у розмірі 1% від суми платежів, нарахованих за останній місяць, в якому надавалася відповідна комунальна послуга споживачам, будівлі яких не обладнано вузлами комерційного обліку.**

**Станом на 31 грудня 2021 року на підприємстві 72 одиниці одно та двоповерхових житлових будинків приватного сектору, а також 6 будівель бюджетної сфери міста не оснащені вузлами комерційного обліку та 78 встановлених приладів комерційного обліку теплової енергії підлягають заміні тому, що минув термін гарантованого використання.**

Для підготовки теплового господарства підприємства для роботи в осінньо-зимовий період з 01.10.2022 по 30.09.2023 років підприємство пропонує:

1. Виконати розроблені та затверджені графіки поточних ремонтів обладнання котельень та теплових мереж. Орієнтовна вартість робіт складає 600,00 тис. грн. (наказ №38-і від 30.03.2022)
2. Прийняти до відома, що не виконані в повному обсязі заходи, передбачені інвестиційною програмою КП «БДТЕ» на період з 01.10.2021 по 30.09.2022 років, затвердженої рішенням виконавчого комітету Білгород-Дністровської міської ради № 369 від 08.09.2021 року, через відсутність фінансування **(збитки підприємства за підсумками роботи за 2021 рік – 3009,40 тис. грн.)**.
3. Просимо виключити пункт 2.4. (см. Пояснювальну записку ІІ на період з 01.10.2021 по 30.09.2022 р.р.) та перенести виконання цих заходів ІІ на наступний період з 01.10.2022 по 30.09.2023 років за власні кошти підприємства, передбачені у встановлених тарифах на даний період в сумі 1933,30 тис. грн. Крім того, обов'язково виконати:
  - 3.1. Будівельні роботи по заміні 2 мережних насосів на котельні по вул. Перемоги, 2 за власні кошти підприємства. Орієнтовна вартість робіт – 400,00 тис.грн.
  - 3.2. Виконати роботи згідно припису метрологічної служби АТ «Одесагаз» по модернізації ГРУ котельні по вул. Перемоги, 2 за власні кошти підприємства. Орієнтовна вартість робіт – 500,00 тис. грн.
  - 3.3. Виконати капітальний ремонт із заміною сталевих труб на попередньо ізольовані пінополіуретаном 2d219/315 мм протяжністю 230м в однострубному вимірі по вул. Сонячна, аварійний стан, за кошти місцевого бюджету. Орієнтовна вартість робіт – 1219,77 тис. грн.

**Виконання невідкладних заходів для підготовки до опалювального сезону та покращення фінансового стану підприємства можливо тільки за рахунок своєчасної сплати, протягом ІІ кварталу, різниці в тарифах для населення за кошти місцевого бюджету в сумі – 7443,60 тис. грн. та своєчасної сплати заборгованості та поточних платежів споживачами бюджетної сфери.**