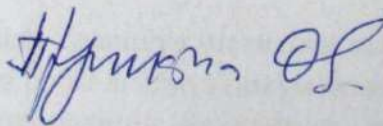


Відкриті торги з особливостями на закупівлю «Капітальний ремонт будівлі спортзалу в ЗЗСО № 4 по вул.Ізмаїльська, 130, м.Білгород-Дністровський Одеської області» Єдиний закупівельний словник (ДК 021:2015:45000000-7 - Будівельні роботи та поточний ремонт). Ідентифікатор закупівлі <https://prozorro.gov.ua/tender/ID:UA-2023-08-24-008224-a>.

Очікувана вартість предмета закупівлі: 1 620 000,00 грн. (один мільйон шістсот двадцять тисяч грн. 00 коп.) з ПДВ.

Начальник



Ольга ТРУШКІНА

**Обґрунтування технічних та якісних характеристик
предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості
предмета закупівлі**

1. Назва предмета закупівлі:

- «Капітальний ремонт будівлі спортзалу в ЗЗСО № 4 по вул.Ізмаїльська, 130, м.Білгород-Дністровський Одеської області» Єдиний закупівельний словник (ДК 021:2015:45000000-7 - Будівельні роботи та поточний ремонт).

2. Ідентифікатор закупівлі <https://prozorro.gov.ua/tender/ID:UA-2023-08-24-008224-a>.

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі:

«ТЕХНІЧНА СПЕЦИФІКАЦІЯ»

до предмета закупівлі

«Капітальний ремонт будівлі спортзалу в ЗЗСО № 4 по вул.Ізмаїльська, 130,
м.Білгород-Дністровський Одеської області»

Єдиний закупівельний словник

(ДК 021:2015:45000000-7 - Будівельні роботи та поточний ремонт)

1. *ВІДОМІСТЬ ОБСЯГІВ РОБІТ* додається окремим додатковим файлом до тендерної документації

2. Ціна пропозиції учасника складена на виконання всіх видів робіт та обсягів робіт, передбачених у відомостях обсягів робіт.

3. При складанні середньо місячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості (при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 172,67 люд. год. та розряді робіт 3,8) – 12 558,80 грн.

4. При складанні ціни пропозиції учасника, поточної ціни на матеріальні ресурси приймається на підставі проведеного учасником процедури закупівлі (підрядником) аналізу цін (при рівних якісних характеристиках), за обґрунтованою ціною матеріальних ресурсів, що склалися на дату оформлення ціни пропозиції та яка не повинна перевищувати середню ціну в регіоні.

5. Ціна пропозиції учасника визначається, відповідно «Настанови з визначення вартості будівництва» (зі змінами), затвердженої наказом № 281 від 01.11.2021 р., повинна бути розрахована як тверда.

6. Якщо пропозиція закупівлі Учасника містить не всі найменування та обсяги робіт, або заміну найменування та обсягів робіт згідно з документацією закупівель та іншим частинам тендерної документації, ця пропозиція вважається такою, що не відповідає умовам документації закупівлі, та відхиляється Замовником. Якщо у найменуванні робіт технічної специфікації є посилання на конкретну торгівельну марку, фірму, конструкцію, тип обладнання або матеріал, то даний вираз читається в значенні «або еквівалент».

7. До ціни пропозиції не включаються витрати, пов'язані з укладанням договору. Усі витрати, що перевищать закупівлі передбачає нести при виконанні договору, учасник має врахувати в загальній ціні пропозиції. Не враховані у загальній ціні витрати оплачуються Замовником окремо не будуть.

8. Клас наслідків (відповідальності) – СС1

9. Строк (термін) виконання робіт: до 15.12.2023 року.

Учасники повинні підтвердити та гарантувати (у вигляді довідки) в складі своєї пропозиції можливість виконати технічні, якісні та інші вимоги до предмету закупівлі, які зазначені нижче:

1. Учасник підтверджує, що несе відповідальність за життя та здоров'я працівників, які безпосередньо виконуватимуть роботи, відповідно до Закону України «Про охорону праці».
2. Учасник несе повну матеріальну відповідальність за невиконання або неналежне виконання робіт згідно чинного законодавства України.
3. Технічні, якісні характеристики предмета закупівлі повинні відповідати вимогам чинного законодавства із захисту довкілля, відповідати основним умовам державної політики України в галузі захисту довкілля та вимогам чинного природоохоронного законодавства.
4. До ціни пропозиції не включаються витрати, пов'язані з укладанням договору. Усі витрати, що переможець закупівлі передбачає нести при виконанні договору, учасник має врахувати в загальній ціні пропозиції. Не враховані у загальній ціні витрати оплачуватися Замовником окремо не будуть.
5. Надавані роботи Підрядником повинні відповідати вимогам чинного законодавства, нормативно-технічним актам з дотриманням вимог санітарних норм та охорони навколишнього середовища.
6. Додатково у складі тендерної пропозиції Учасник надає гарантійний лист на підтвердження зобов'язання вивести з будівельного майданчика усе будівельне сміття, яке лишиться після виконання робіт, протягом трьох робочих днів з моменту завершення робіт.
7. Роботи надаються повністю з матеріалів Підрядника.
8. Гарантійний строк експлуатації об'єкта становить 10 років з дати підписання актів приймання виконаних підрядних робіт.

До УВАГИ УЧАСНИКА!

1. Учасник відповідає за одержання всіх необхідних дозволів, ліцензій, сертифікатів (у тому числі експортних та імпорتنних) за предметом закупівлі. Витрати учасника, пов'язані з підготовкою та поданням пропозиції не відшкодовуються (в тому числі і у разі відміни торгів чи визнання їх такими, що не відбулися).

Проект: Капітальний ремонт будівлі спортзалу в ЗЗСО № 4 по вул. Ізмаїльська, 130, м. Білгород-Дністровський, Одеської області.

ВІДОМІСТЬ ОБСЯГІВ РОБІТ

Умови виконання робіт: Виконання ремонтно-будівельних робіт на покрівлях і фасадах будинків, будівель і споруд, що експлуатуються

Ктв= 1,2

Ктвмаш=1,2

№ з/п	Назва роботи	Одиниця виміру	Кількість
1	2	3	4
	1.Демонтажні роботи		
1	Знімання зашклевлених віконних рам	м2	3,04
2	Демонтаж віконних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	1
3	Знімання дверних полотен	м2	3,52
4	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	2
5	Навантаження сміття вручну	т	0,337348
6	Перевезення сміття до 10 км	т	0,337348
	2.Стіни (зовнішні та внутрішні)		
7	Мурування окремих ділянок простих зовнішніх стін із цегли	м3	0,5
	3.Ганок		
8	Улаштування покриттів із плиток керамічних багатокольорових на цементному розчині	м2	6
9	Виготовлення сходів прямолінійних і криволінійних з огорожею	т	0,06
10	Монтаж дрібних металоконструкцій сходів вагою до 0,1 т	т	0,06
11	Грунтування металевих поверхонь за один раз грунтовкою	м2	2,5
12	Фарбування нових металевих поверхонь [крім покрівель] білилом з додаванням колера за 2 рази	м2	2,5
	4.Покрівля		
13	Улаштування лат [решетування] з прозорами із дощок і брусків під покрівлю з листової сталі	м2	10
14	Улаштування ветрової дошки струганими дошками	м2	4,8
15	Монтаж покрівельного покриття з профільованого листа при висоті будівлі до 25 м (захист вітрової дошки металевим листом та підшивка карнизу металевим сайдінгом)	м2	14,8
16	Просте фарбування вітрової дошки колером олійним по дереву	м2	6,72
	5.Зовнішня обробка стін		
17	Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін та стель, площа відбивання в одному місці більше 5 м2	м2	130
18	Протравлення цементної штукатурки нейтралізуючим розчином місця попередних замокань (спиртовий розчин формаліну)	м2	42
19	Поліпшене штукатурення стін по сітці без улаштування каркасу	м2	138
20	Штукатурення плоских поверхонь віконних та дверних укосів по бетону та каменю	м2	8,65
21	Опорядження поверхні стін фасаду набризком за 2 рази	м2	144
22	Ремонт штукатурки прямолінійних укосів всередині будівлі по каменю та бетону цементно-вапняним розчином	м2	2,65
23	Шпаклювання стін мінеральною шпаклівкою	м2	2,65
24	Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклівки до норм 15-182-1, 15-182-2 (до 3 мм)	м2	2,65
25	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	2,65
26	Заміна вентиляційних ґрат	шт	2
27	Установлення та розбирання зовнішніх металевих трубчастих інвентарних риштувань, висота риштувань до 16 м	м2	144
28	Навантаження сміття вручну	т	4,394
29	Перевезення сміття до 10 км	т	4,394

1	2	3	4
	6.Прорізи		
30	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею більше 3 м2 з металлопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель	м2	3,042
31	Установлення віконних зливів	м	1,74
32	Установлення пластикових підвіконних дошок	м	1,84
33	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею до 2 м2 з металлопластику у кам'яних стінах	м2	3,526
	7.Відмостка		
34	Свердлення отворів в залізобетонних конструкціях, діаметр отвору 60 мм, глибина свердлення 200 мм. для установки арматури в стіни фундаментів на стику з вимощенням	шт	64
35	Армування підстиляючих шарів і набетонок	т	0,0156
36	Розробка ґрунту вручну в траншеях глибиною до 2 м без кріплень з укосами, група ґрунту 2	м3	15,05
37	Улаштування вимощення з бетону товщиною покриття 10 см (підстиляючий шаз з щебня т. 150 мм) з бетону кл. В15	м2	43
38	Установлення бетонних поребриків на бетонну основу	м	32

Проект: Капітальний ремонт будівлі спортзалу в ЗЗСО № 4 по вул. Ізмаїльська, 130, м. Білгород-Дністровський, Одеської області.

ВІДОМІСТЬ ОБСЯГІВ РОБІТ

Умови виконання робіт: Виконання ремонтно-будівельних робіт на покрівлях і фасадах будинків, будівель і споруд, що експлуатуються

Ктв= 1,2

Ктвмаш=1,2

№ з/п	Назва роботи	Одиниця виміру	Кількість
1	2	3	4
	1.Демонтажні роботи		
1	Розбирання кам'яної кладки простих стін із цегли (підвіконна частина)	м3	9,5
2	Розбирання кам'яної кладки простих стін із цегли (карниз)	м3	2
3	Демонтаж віконних прорізів із скляних блоків. Демонтаж. (мусор 69,24 х 68,8 кг=4763 кг)	м2	69,24
4	Навантаження сміття вручну	т	9,085
5	Перевезення сміття до 10 км	т	9,085
	2.Стіни (зовнішні та внутрішні)		
6	Мурування окремих ділянок простих зовнішніх стін із цегли	м3	1,6
	3.Покрівля		
7	Улаштування лат [решетування] з прозорами із дощок і брусків під покрівлю з листової сталі	м2	30
8	Улаштування ветрової дошки струганими дошками	м2	10,71
9	Монтаж покрівельного покриття з профільованого листа при висоті будівлі до 25 м (захист вітрової дошки металевим листом та підшивка карнизу металевим сайдінгом)	м2	45,5
10	Просте фарбування вітрової дошки колером олійним по дереву	м2	21,42
	4.Зовнішня обробка стін		
11	Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін та стель, площа відбивання в одному місці більше 5 м2	м2	310
12	Протравлення цементної штукатурки нейтралізуючим розчином місця попередніх замокань (спиртовий розчин формаліну)	м2	100
13	Поліпшене штукатурення стін по сітці без улаштування каркасу	м2	363
14	Штукатурення плоских поверхонь віконних та дверних укосів по бетону та каменю	м2	50
15	Опорядження поверхні стін фасаду наблизком за 2 рази	м2	413
16	Ремонт штукатурки прямолінійних укосів всередині будівлі по каменю та бетону цементно-вапняним розчином	м2	14
17	Шпаклювання стін мінеральною шпаклівкою	м2	14
18	Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклівки до норм 15-182-1, 15-182-2 (до 3 мм)	м2	14
19	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	14
20	Установлення та розбирання зовнішніх металевих трубчастих інвентарних риштувань, висота риштувань до 16 м	м2	363
21	Навантаження сміття вручну	т	11,4244
22	Перевезення сміття до 10 км	т	11,4244
	5.Прорізи		
23	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею більше 3 м2 з металлопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель	м2	61,53
24	Установлення віконних зливів	м	17,73
25	Установлення пластикових підвіконних дошок	м	18,73
	6.Відмостка		
26	Свердлення отворів в залізобетонних конструкціях, діаметр отвору 60 мм, глибина свердлення 200 мм, для установки арматури в стіни фундаментів на стику з вимощенням	шт	104
27	Армування підстиляючих шарів і набетонку	т	0,0246

1	2	3	4
28	Розробка ґрунту вручну в траншеях глибиною до 2 м без кріплень з укосами, група ґрунту 2	м3	26,95
29	Улаштування вимощення з бетону товщиною покриття 10 см (подстиляючий шар з щебня т. 150 мм) з бетону кл. В15	м2	120
30	Установлення бетонних поребриків на бетонну основу	м	52